

Số:..../2025/TTr-HĐQT-FIR

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 03 năm 2025

DỰ THẢO

TỜ TRÌNH

Về việc bầu thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 - 2030

Kính thưa: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Địa ốc First Real

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty cổ phần Địa Ốc First Real nhiệm kỳ 2020 - 2025 hiện nay có tất cả 04 thành viên, là ông Nguyễn Anh Tuấn, ông Hà Thân Thúc Luân, ông Nguyễn Thế Trung và ông Lê Tuấn.

Theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty thì nhiệm kỳ của các thành viên Hội đồng quản trị là không quá 05 năm. Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2020 – 2025 sẽ kết thúc nhiệm kỳ ngay sau Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025. Tại đại hội lần này, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua việc chấm dứt nhiệm kỳ hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị đương nhiệm. Đồng thời Hội đồng quản trị kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông thực hiện bầu các thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ mới 2025 – 2030.

Tại cuộc họp lần này, Đại hội cổ đông sẽ bầu ra 05 thành viên Hội đồng quản trị, trong đó có 01 thành viên Hội đồng quản trị độc lập.

HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông danh sách ứng viên được đề cử và tái đề cử cho vị trí thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Địa Ốc First Real nhiệm kỳ 2025 - 2030 như sau:

STT	Họ và tên ứng viên	Vị trí ứng cử
1	Hà Thân Thúc Luân	Thành viên HĐQT
2	Nguyễn Thế Trung	Thành viên HĐQT
3	Nguyễn Xuân Trung	Thành viên HĐQT
4	Nguyễn Anh Tuấn	Thành viên HĐQT
5	Lê Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập

(Ghi chú: Danh sách được sắp xếp theo thứ tự ABC của tên ứng viên; Danh sách các ứng viên nêu trên được đề cử trên cơ sở Thư đề cử của cổ đông và nhóm cổ đông đính kèm)

Đính kèm chi tiết thông tin các ứng viên.

Trên đây là nội dung HĐQT trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**

(Đã ký)

Nguyễn Anh Tuấn